

# COMUNE DI GIARRATANA

Tel.: 0932 974337 -

PROVINCIA DI RAGUSA

## VERBALE DI GARA

**OGGETTO:** Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis del D.Lgs 50/2016, così come disciplinato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento dei Lavori di manutenzione straordinaria di un edificio adibito a scuola Materna sito a Giarratana in via Canonico Marziano Giovanni. *(Decreto Ministero Istruzione)*. C.U.P.: G65B18001120002-CIG: 859785780B.

Il giorno uno del mese di marzo dell'anno 2021 alle ore 10.30, nei locali dell'Ufficio Appalti in via XX Settembre,84 - Giarratana, aperti al pubblico, per l'individuazione dell'aggiudicatario dei lavori in oggetto, sono presenti l'Arch. Sofia Berritta, Dirigente del II Settore, la Sig.ra Frasca Rosa, istruttore amministrativo e il Sig. Cappello Francesco, Segretario verbalizzante, dipendenti dell'ente in servizio presso il 2° Settore.

Il Presidente del Seggio di Gara

dà atto:

- che la procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare attivate dall'Unione Ibleide;
- che i termini di gara venivano così fissati:
  - termine ultimo di ricezione offerte - Lunedì - 01 Marzo 2021 - 10:00;
  - Inizio operazioni di gara - Lunedì - 01 Marzo 2021 - 10:30;

Tutto ciò premesso:

Il Sig. Cappello Francesco, accede al portale <https://piattaforma.asmel.eu> e collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 8 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale	
1 161939	22/02/2021 20:23	03573120874	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.
2 162667	24/02/2021 16:12	01373220886	CIEFFE COSTRUZIONI SRL
3 163050	25/02/2021 15:15	02366830814	O.B. EDIL PROJECT S.R.L.
4 163296	26/02/2021 10:03	03365580830	CIPAR SRL
5 163403	26/02/2021 12:06	TRLGNN58L16H163F	TERLATOGIOVANNI
6 163405	26/02/2021 12:11	02621340815	MARINO ROSARIO S.R.L.
7 163413	26/02/2021 12:33	01387860883	DI.FIL S.R.L.
8 164069	01/03/2021 09:00	93035200844	EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA

Il Presidente dà atto che dall'esame della documentazione amministrativa dei n. 8 offerenti, scaturisce il seguente esito: le istanze vengono tutte ammesse.

Prima dell'apertura delle buste "B" - Offerta economica, il Presidente dà atto che, poiché le offerte in gara sono 8, è esercitabile l'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs 50/2016, si procederà quindi al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs 50/2016 come segue:

a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;

b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);

c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);

d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);

e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Il Sig. Cappello Francesco, procede all'apertura delle buste "B - offerta economica" delle imprese ammesse, dà lettura dei ribassi e dà atto dei seguenti risultati:

#	Protocollo		Codice Fiscale	Ragione Sociale	Offerta economica	Totale
1	161939	22/02/2021	03573120874	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.	34,080	34,080
2	162667	24/02/2021	01373220886	CIEFFE COSTRUZIONI SRL	21,787	21,787
3	163050	25/02/2021	02366830814	O.B. EDIL PROJECT S.R.L.	30,500	30,500
4	163296	26/02/2021	03365580830	CIPAR SRL	19,834	19,834
5	163403	26/02/2021	TRLGNN58L16H163F	TERLATOGIOVANNI	32,861	32,861
6	163405	26/02/2021	02621340815	MARINO ROSARIO S.R.L.	26,102	26,102
7	163413	26/02/2021	01387860883	DI.FIL S.R.L.	29,474	29,474
8	164069	01/03/2021	93035200844	EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA	34,123	34,123

Media offerte: 29.134 Scarto Medio: 2.594 Soglia di anomalia: 34.96

A questo punto il Presidente del Seggio di gara, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa **EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA** con sede in CONTRADA VANCHITELLO N. 62, RAFFADALI P.IVA n. 02272060845 con percentuale di ribasso pari a 34,123, per un importo di aggiudicazione di € 279.314,93, oltre IVA, di cui € 24.355,51 per oneri di sicurezza.

- Che la seconda classificata è **AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.** con sede in VIA MODENA 24, CATANIA P.IVA n. 03573120874 con percentuale di ribasso pari a 34,080.

Esaurite le operazioni di gara, il Presidente della Commissione, alle ore 13,00 dichiara sciolta la seduta e avverte che in prosieguo sarà adottata formale determinazione dirigenziale ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 per l'aggiudicazione definitiva.

Il Presidente dispone quindi che si proceda alla stesura del verbale delle operazioni di gara svolte.

Il Presidente dichiara chiusa la gara e dispone che si proceda a custodire la documentazione di gara con tutte le necessarie cautele perché ne sia assicurata l'intangibilità.

Tutte le attività e la documentazione restano archiviate e documentate sulla piattaforma <https://piattaforma.asmel.eu>

L'aggiudicazione è provvisoria e diventerà definitiva nei confronti della Ditta, con apposito provvedimento dirigenziale, ad avvenuta verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta.

Il presidente dispone la pubblicazione del presente verbale all'albo pretorio dell'Ente nonché sul sito Internet del Comune.

Si precisa, inoltre, che sarà cura del responsabile del procedimento predisporre i controlli sulla ditta aggiudicataria (per la stipula del contratto) e sulla seconda in graduatoria, così come previsto per legge.

Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Seggio di gara:**

Arch. Sofia Berritta 

Sig.ra Frasca Rosa 

Sig. Cappello Francesco 