

# COMUNE DI GIARRATANA

Tel.: 0932 974337 - Fax : 0932 974347

PROVINCIA DI RAGUSA

DETERMINA N. 7

del 23.01.2020

OGGETTO: Lavori di efficientamento energetico di un edificio sito a Giarratana (RG) in Piazza Martiri d'Ungheria adibito a Scuola Primaria. CUP G64D17000190002. PO FESR 2014/2020 Azione 4.1.1. Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

## IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE

Vista la delibera della G.M. n. 88 del 01/12/2017 con la quale è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dei lavori di *“efficientamento energetico un edificio sito a Giarratana (RG) in Piazza Martiri d'Ungheria adibito a Scuola Primaria”*, dell'importo complessivo di € 541.287,90 di cui € 392.983,71 per lavori ed € 148.304,19 per somme a disposizione, la cui spesa è stata finanziata con Decreto dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'Energia - n. 1730 del 09/12/2019;

Visto l'art. 32, comma 2, del D.L.gs. 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrattare, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto di individuare l'operatore economico per la realizzazione dei lavori ponendo in essere una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo, dell'art. 36, comma 9-bis, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato che il sopra citato art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. prevede che, per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro ed inferiore ad euro 1.000.000,00, l'invito alla procedura negoziata debba essere rivolto ad almeno quindici soggetti;

Atteso che il Comune non dispone di elenchi aperti di imprese da invitare a rotazione e che, pertanto, si rende necessario stabilire precisi criteri di ricognizione del mercato e di selezione delle ditte da invitare;

Visto il relativo avviso pubblico con il quale le ditte interessate possono presentare manifestazione di interesse al fine di essere invitate alla gara, stabilendo in numero di quindici le imprese da invitare e di selezionarle, qualora ne ricorra il caso, mediante pubblico sorteggio;

Dato atto che:

- a) il fine è il contratto di appalto per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico;
- b) l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico di un edificio sito a Giarratana (RG) in Piazza Martiri d'Ungheria adibito a Scuola Primaria;
- c) la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata ad evidenza pubblica che è finalizzata alla individuazione del “giusto” contraente dell'amministrazione, vale a dire del contraente che offra le migliori garanzie al prezzo più conveniente per la corretta esecuzione dell'opera pubblica;

d) le ragioni che sono alla base della scelta della suddetta procedura, derivano dal fatto che la stessa consente di ridurre i tempi di espletamento delle procedure di controllo e verifica della documentazione amministrativa degli offerenti, con conseguente sensibile riduzione della possibilità di eventuali contenziosi, nel rispetto dell'esigenza di una azione amministrativa efficace ed efficiente che transita anche attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per procedure di modico valore con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento;

Accertato in ottemperanza alla Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 con le modificazioni assunte nelle adunanze dell'8 maggio e del 5 giugno 2013 dell'AVCP (oggi A.N.AC.), che la presente procedura è soggetta all'obbligo di verifica dei requisiti di partecipazione richiesti ai concorrenti tramite il sistema AVCPASS, in quanto procedura d'importo superiore ad € 40.000,00;

Considerato che la categoria dei lavori di cui in oggetto è la OG1, Edifici civili e industriali;

Determinato che alla presente procedura **saranno invitati n. 15 operatori economici** che saranno individuati, tramite sorteggio, con manifestazione pubblica di interesse aperta a tutti gli operatori in possesso dei requisiti prescritti;

Ritenuto di rendere pubblici i nominativi delle ditte invitate solo a seguito dell'espletamento della gara per ragioni di correttezza del procedimento;

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Codice mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara. La congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del Codice.

La Stazione appaltante si avvale della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del comma 8 del medesimo articolo. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque la procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulta inferiore a dieci, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità dell'offerta.

Dato atto che è stato già predisposto lo schema di lettera di invito che tiene luogo di bando, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, da mettere a disposizione delle imprese e di cui si intende addivenire alla relativa approvazione, esplicativo della procedura di gara e contenente le condizioni, norme, prescrizioni e modalità in ordine alla partecipazione alla gara nonché all'espletamento della medesima;

Dato atto che il Responsabile unico del procedimento (RUP) di realizzazione dell'intervento in questione è l'Ing. Biagio Alderisi;

Considerato che ai sensi della deliberazione n. 1174 del 19.12.2018 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici le stazioni appaltanti sono tenute a versare, a favore della predetta Autorità, un contributo in relazione all'importo dei lavori da appaltare che, nella fattispecie ammonta a € 225,00, da versare entro la data di scadenza indicata nel bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso);

Ritenuto dover provvedere in merito;

Visto l'articolo 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Visto l'art. 2 della L.R. 15/2008, in tema di contrasto alla criminalità organizzata;



Visto il D.S. n. 28 del 07.07.2017;

Visto il TUEL approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267,

## DETERMINA

- Affidare i lavori di “*efficientamento energetico di un edificio sito a Giarratana (RG) in Piazza Martiri d’Ungheria adibito a Scuola Primaria. CUP G64D17000190002*”, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. in applicazione della procedura negoziata e di applicare il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e con il criterio di cui all’art. 97, comma 8, del citato Codice dei Contratti; con esclusione automatica delle offerte anomale, se applicabile ai sensi dell’art. 97, comma 2 o comma 2-bis, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Approvare il relativo avviso pubblico al fine di acquisire le manifestazioni di interesse stabilendo in numero di quindici le imprese da invitare e di selezionarle, qualora ne ricorra il caso, mediante sorteggio effettuato dalla piattaforma telematica <https://piattaforma.asmel.eu>;
- Di dare atto che detto avviso sarà pubblicato sulla piattaforma per la gestione interamente telematica delle gare d’appalto al seguente link: <https://piattaforma.asmel.eu> nonché sul sito internet del Comune di Giarratana [www.comunegiarratana.gov.it](http://www.comunegiarratana.gov.it) nella sezione “Amministrazione trasparente — bandi e gare contratti” oltreché nella home page del predetto sito;
- Di stabilire, come riportato nell’avviso pubblico, che la modalità di presentazione della richiesta di manifestazione di interesse da parte degli operatori economici dovrà avvenire utilizzando esclusivamente modalità telematica (tramite piattaforma TuttoGare), come riportato nell’ Avviso.
- Di dare atto che gli operatori economici selezionati attraverso la presente procedura saranno successivamente invitati alla procedura negoziata mediante l’invio di apposita lettera invito e documentazione di gara in modalità telematica (tramite piattaforma TuttoGare).
- Approvare lo schema di lettera di invito e il disciplinare di gara per l’affidamento dell’appalto dei lavori di “efficientamento energetico di un edificio sito a Giarratana (RG) in Piazza Martiri d’Ungheria adibito a Scuola Primaria”;
- Dare atto che i lavori sono finanziati con Decreto dell’Assessorato Regionale dell’Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità n. 1730 del 09/12/2019 con il quale viene impegnata la somma complessiva di € 541.287,90;
- Autorizzare l’economista comunale al pagamento di € 225,00 mediante bollettino MAV, emesso dall’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, entro la data di scadenza ivi indicata, con imputazione della somma al Cap.13000 codice 99.01-7.02.01.02.001 del corrente bilancio;
- Disporre la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell’art. 37 commi 1 e 2 del Dlgs n. 33/2013 nell’apposita sezione amministrazione trasparente sottosezione bandi di gara e contratti e disporre la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell’art. 37, commi 1 e 2 del Dlgs 33/2013 nell’apposita sezione determine dirigenziali II Settore.



IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE  
(Ing. Biagio Alderisi)

*[Handwritten signature]*