



## “UNIONE IBLEIDE”

Chiaramonte Gulfi – Giarratana – Monterosso Almo

PROVINCIA DI RAGUSA

C.F.:92033840882

Sede Legale C.so Umberto 65 CHIARAMONTE GULFI

Sede Operativa C.so XX Settembre 84 GIARRATANA

PEC:unioneibleide@pec.it

Codice Univoco Ufficio:UFLW7F



Tel 0932 974337

**OGGETTO:** Lavori di “Ristrutturazione dell’edificio e l’adeguamento degli impianti, nell’Istituto Suore Francescane dell’Immacolata Concezione di Lipari”. **CIG: 7765215A20 - CUP: G65I17000050002.** - Acquisizione di “manifestazioni d’interesse” a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

### AVVISO INDAGINE DI MERCATO

#### Riferimenti normativi relativi al avviso:

- D.Lgs 18/04/2016, n. 50, “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”
- D.Lgs 19 aprile 2017, n. 56. - Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.
- Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni (Articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all’emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 50 del 2016);

#### e relativamente a quanto di competenza esclusiva della Regione Siciliana in tale settore:

- Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.;
- Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13;
- dalla circolare dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento regionale Tecnico – Prot. 86313 del 04/05/2016, recante disposizioni applicative indirizzate a tutte le stazioni appaltanti della Regione Siciliana,
- dalla circolare dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento regionale Tecnico – Prot. 113312 del 26/05/2017.

**Il Comune di Giarratana intende procedere - previa indagine di mercato - all’affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c) del Codice dei Contratti, attraverso l’applicazione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per la selezione degli operatori economici da invitare a presentare l’offerta.**

#### 1 Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza lavorazioni, modalità di pagamento:

- 1.1. luogo di esecuzione: Comune di Giarratana;
- 1.2. descrizione: lavori di Ristrutturazione dell’edificio e l’adeguamento degli impianti, nell’Istituto Suore Francescane dell’Immacolata Concezione di Lipari;
- 1.3. importo complessivo dell’appalto (compresi oneri per la sicurezza e costo della manodopera): € **508.873,90**;
- 1.4. oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 1.294,71;
- 1.5. omissis;
- 1.6. **importo soggetto a ribasso: € 507.579,19**;
- 1.7. lavorazioni di cui si compone l’intervento:

<i>Lavorazioni</i>	<i>Categoria e classifica</i>	<i>Qualificazione obbligatoria si/no</i>	<i>Importo</i>
Edifici civili e industriali	PREVALENTE "OG1" per classifica II	si	€ 372.324,34
Impianti tecnologici	SCORPORABILE "OG11" per classifica I	si	€ 136.549,56

1.7.1. - lavorazioni di cui si compone l'intervento: le categorie di riferimento dei lavori sono **la OG1 (Edifici civili e industriali) e la OG11 (Impianti tecnologici)**. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese si applicano le disposizioni di cui all'art. 92 del DPR 207/2010. Il concorrente in possesso di qualificazione per la categoria prevalente OG1 che non possiede la qualificazione anche nella categoria OG11, trattandosi di lavorazioni indicate dall'art. 2 DM infrastrutture e trasporti n. 248 del 10/11/2016 come "strutture, impianti e opere speciali", di importo superiore al 10% dell'importo totale dei lavori, ha l'obbligo di partecipare alla successiva gara in raggruppamento temporaneo verticale (art. 48), con obbligo di subappalto a imprese in possesso della relativa qualificazione con il limite massimo di subappaltabilità del 30%. Vige il divieto di avvalimento per la categoria OG11 ai sensi del comma 11 art. 89 del Codice - Subappaltabile nel limite del 30% del suo importo. **Il SUBAPPALTO** sarà autorizzato in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 105 c.2 del D.L.gs n. 50/2016 e ss.mm.ii. **con il limite complessivo del 30% dell'importo del contratto**, fatto salvo quanto previsto dal c. 5 del suddetto articolo e nel rispetto delle condizioni previste dal comma 4.

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83 del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

L'avvalimento è consentito solo per la categoria OG1. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti morali, nonché per la dimostrazione dei requisiti di idoneità e, ai sensi dell'art. 89 co. 11 del Codice, per la categoria OG11, trattandosi quest'ultima di categoria specialistica (c.d. SIOS).

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che della stessa ausiliaria si avvalga di più di un concorrente.

L'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

In caso di partecipazione dei Consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice il requisito deve essere posseduto dal Consorzio.

1.7.2. - in caso di partecipazione come riunione temporanea di imprese di tipo orizzontale già costituite o da costituire, nella domanda di partecipazione alla selezione, deve essere specificato il modello nonché le relative quote che verranno eseguite da ciascuna associata, ai sensi dell'art. 92, comma 2, del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.

2. Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 300 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

3. Poiché la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema *AVCPass*, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis, i soggetti selezionati e invitati a presentare l'offerta dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato- *AVCPASS*) secondo le istruzioni ivi contenute e acquisire il "PASSOE" relativo al **CIG: 7765215A20** della presente procedura, ai sensi dell'art. 2, comma 3, della succitata delibera. (contributo

all'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture: € 70,00, il versamento sarà dovuto solo successivamente, in caso di invito e partecipazione).

4. Possono presentare la comunicazione d'interesse gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p), del D.Lgs 50/2016, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.; i concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica necessaria per l'esecuzione delle lavorazioni di cui al precedente punto 1.7. L'avvalimento è consentito solo per la categoria OG1 e non per la categoria OG11;

**Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:**

- Le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del d.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- Le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile amministrativo della procedura, nella piattaforma telematica <https://piattaforma.asmel.eu> almeno 2 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

5. Criterio di aggiudicazione – La gara viene indetta nella forma della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

- Il sistema di aggiudicazione sarà quello con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e con il criterio di cui all'art. 97, comma 8, del citato Codice dei Contratti, determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso sull'importo a base d'asta.

6. Altre informazioni

- Nella presente procedura è ammesso il subappalto secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Il concorrente singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art.45 del D.Lgs. 50/2016, potrà soddisfare la richiesta dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico professionale richiesti per la partecipazione alla presente gara, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto ai sensi dell'art. 89 D. Lgs. n. 50/2016 per la categoria OG11 non è ammesso avvalimento;
- L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da cauzione provvisoria come definita dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 pari al 2% dell'importo dei lavori (€ 10.177,48);
- Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.
- La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.
- I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo <http://www.comunegiarratana.gov.it> e/o dalla piattaforma telematica <https://piattaforma.asmel.eu>.
- L'operatore economico incaricato assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui all'art. 3, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.. Il mancato utilizzo del bonifico

bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

- Ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. 15/2008, come modificato e integrato dall'art. 28, comma 1, lett. a) e b), della L.R. 6/2009), è prevista la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.
- Ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.M. infrastrutture e trasporti 02 dicembre 2016 le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

7. Termine ultimo per la ricezione delle comunicazioni d'interesse – I soggetti interessati e in possesso dei requisiti dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse tramite la piattaforma telematica <https://piattaforma.asmel.eu>, entro le ore 12,00 del giorno 11 febbraio 2019, La manifestazione di interesse dovrà essere presentata e redatta sul modulo predisposto (allegato A del presente Avviso di seguito riportato) firmato digitalmente. Notizie e chiarimenti dovranno pervenire solo ed esclusivamente tramite la piattaforma <https://piattaforma.asmel.eu>;

8. Modalità di presentazione delle comunicazioni d'interesse – Il plico dovrà contenere al suo interno **solamente l'allegato modello debitamente compilato e copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e copia dell'attestazione SOA OG1(propria o dell'ausiliaria) e SOA OG11**. Le candidature dei soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, firmate digitalmente, dovranno essere presentate tramite la piattaforma <https://piattaforma.asmel.eu> dovranno pervenire **entro le ore 12,00 del giorno 11.02.2019**.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, non giunga a destinazione entro il termine prefissato.

Non saranno prese in considerazione le comunicazioni pervenute oltre il termine di cui al punto 7.

#### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

9. **Delle candidature pervenute entro i termini, saranno sorteggiati complessivamente 15 candidati e le stesse saranno scelte mediante sorteggio effettuato dalla piattaforma telematica.**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 15** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ad invitare alla successiva fase tutte le manifestazioni di interesse valide senza procedere al sorteggio.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Della procedura di sorteggio verrà redatto apposito verbale, pubblicato e successivamente allegato agli atti di gara, riportante l'elenco dei numeri estratti, omettendo di indicare il corrispondente operatore economico. Pertanto l'elenco delle imprese sorteggiate verrà reso pubblico dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di efficacia, economicità, imparzialità e trasparenza, viene pubblicato sul sito del Comune di Giarratana e sulla piattaforma ASMEL-TUTTO GARE <https://piattaforma.asmel.eu> per consentire agli operatori interessati ed in possesso dei requisiti richiesti, di partecipare alla presente indagine. Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara pubblica né proposta contrattuale ma viene pubblicato al solo fine di eseguire indagine di mercato a scopo puramente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo il Comune di Giarratana. Il Comune si riserva di interrompere o sospendere il procedimento avviato per sopraggiunte ragioni senza che i soggetti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso verrà pubblicato sulla piattaforma per la gestione interamente telematica delle gare d'appalto al seguente link: <https://piattaforma.asmel.eu> nonché sul sito internet del Comune di Giarratana [www.comunegiarratana.gov.it](http://www.comunegiarratana.gov.it) nella sezione "Amministrazione trasparente — bandi e gare contratti" oltreché che nella home page del predetto sito;

10. l'Amministrazione metterà a disposizione dei soggetti interessati la documentazione tecnica tenuta che potrà essere visionata presso gli uffici dell'UTC– C.so XX Settembre n.84, Giarratana – nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00.

11. Servizio di riferimento – Per ogni eventuale ulteriore informazione e/o chiarimento si potrà contattare l'ufficio ai seguenti recapiti:

Comune di Giarratana- 2° settore

Indirizzo: C.so XX Settembre n.84, Giarratana

• Recapiti telefonici:

- Ing. Biagio Alderisi, dirigente 2° settore: 0932 974333

- RUP: Ing. Biagio Alderisi 0932 974333

- Sig. Francesco Cappello, ufficio gare d'appalti: 0932 974337

• Indirizzi di posta elettronica:

- [ufficiotecnico@pec.comunegiarratana.gov.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comunegiarratana.gov.it)

12. Riservatezza delle informazioni – Ai sensi della Parte I, Titolo III, Capi I e II decreto legislativo n.

196/2003 si forniscono le seguenti informazioni:

- a) i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge, per l'affidamento di appalti di pubblici servizi;
- b) il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria;
- c) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione al personale dipendente dall'Ente appaltante, responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio; a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, e della legge regionale n. 10/1991; ai soggetti destinatari delle comunicazioni e delle pubblicità previste dalle norme in materia di lavori pubblici;
- d) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- e) i dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito dei procedimenti a carico delle imprese concorrenti;
- f) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui alla Parte I, Titolo II, del citato decreto legislativo n. 196/2003;
- g) il responsabile amministrativo del procedimento è il soggetto individuato al precedente punto 11.

**Pubblicità:**

Il presente avviso e l'allegato Modello di comunicazione di interesse è pubblicato all'Albo pretorio comunale, sul MIT e sul sito [www.comunegiarratana.gov.it](http://www.comunegiarratana.gov.it)

Giarratana, li 17.01.2019



IL RESPONSABILE DELLA C.U.C

Ing. Biagio Alderisi

spazio riservato al numero assegnato alla ditta	<b>COMUNICAZIONE D'INTERESSE</b>  <b>OGGETTO: Lavori di "Ristrutturazione dell'edificio e l'adeguamento degli impianti, nell'Istituto Suore Francescane dell'Immacolata Concezione di Lipari", CIG: 7765215A20</b>
-------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Spett.le **Comune di Giarratana**  
**P.zza V.Veneto**  
**97010 GIARRATANA**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
c.f. \_\_\_\_\_, legale rappresentante dell'impresa \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ partita I.V.A. \_\_\_\_\_,  
sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
telefono, o cell., \_\_\_\_\_ indirizzo pec: \_\_\_\_\_

Comunica di essere interessato a partecipare come:

(barrare la casella che descrive la situazione dell'impresa)

- impresa singola**
- impresa mandataria** in riunione temporanea di imprese
- impresa capogruppo** di consorzio
- impresa consorziata** in consorzio con capogruppo l'impresa \_\_\_\_\_
- altro** \_\_\_\_\_

alla procedura di affidamento dei lavori di "Ristrutturazione dell'edificio e l'adeguamento degli impianti, nell'Istituto Suore Francescane dell'Immacolata Concezione di Lipari", CIG: 7765215A20  
Ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del predetto decreto per false attestazioni e dichiarazioni mendaci,

**D I C H I A R A**

per sé, e per gli eventuali altri componenti dell'ATI/CONSORZIO/GEIE, di essere in possesso dei requisiti previsti nel relativo avviso di indagine di mercato del Comune di Giarratana, chiedendo di essere inserito nell'elenco dei partecipanti dal quale verranno sorteggiate le ditte da invitare.

Si autorizza, in caso di sorteggio, l'invio dell'invito al seguente indirizzo pec:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
FIRMA

*allegare SOA OG1 (propria o dell'ausiliaria) e SOA OG11 e documento di identità*