



“UNIONE IBLEIDE”

Chiaramonte Gulfi – Giarratana – Monterosso Almo

PROVINCIA DI RAGUSA

C.F.:92033840882

Sede Legale C.so Umberto 65 CHIARAMONTE GULFI

Sede Operativa C.so XX Settembre 84 GIARRATANA

PEC:unioneibleide@pec.it

Codice Univoco Ufficio:UFLW7F



VERBALE DI GARA del 15/11/2018

OGGETTO: Affidamento in concessione della struttura e gestione del servizio di Casa di Riposo per Anziani di proprietà del Comune di Giarratana. CIG: 757449817D

L'anno duemiladiciotto, il giorno quindici del mese di novembre, alle ore 10,30, nella sala dell'Ufficio Gare di Corso XX Settembre n. 84 in Giarratana, aperta al pubblico, sono presenti i componenti della commissione giudicatrice nominata con determina n. 01/cuc del 22/10/2018, sigg.: Ing. Biagio Alderisi, dirigente l'U.T.C. - Presidente, la D.ssa Franco Maria – Componente, la D.ssa Laterra Rosalba - Componente e il Sig. Cappello Francesco - segretario verbalizzante.

PREMESSO:

- Che con determina n. 142 del 19/07/2018 del dirigente del III Settore del Comune di Giarratana è stato stabilito di indire gara pubblica per l'affidamento in concessione della struttura e gestione del servizio di Casa di Riposo per Anziani di proprietà del Comune di Giarratana;
- Che con verbale di gara in seduta pubblica del 06/11/2018 sono state ammesse le n. 3 imprese partecipanti;

TUTTO CIO' PREMESSO

Sono presenti nella sala gara, il RUP sig.ra Pagano Antonietta, il Sig. Emanuele Cirignotta identificato mediante carta di identità, giusta delega del concorrente Consorzio Sol.Co. Rete di Imprese Sociali Siciliane s.c.s che si assume agli atti d'ufficio.

- Il presidente apre la seduta pubblica.
- Avendo la Commissione concluso la seduta riservata in cui si è proceduto alla valutazione nel merito delle singole offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi, il Presidente rende noti i punteggi attribuiti per ciascuno dei requisiti previsti nel Disciplinare di Gara, secondo la metodologia in esso indicata, il cui esito di seguito si riporta:

Ditta 1	35	10	15	12
Ditta 2	36,66	7	5	15
Ditta 3	20	10	5	15

Per un TOTALE DI:

DITTA	PUNTEGGIO TOTALE	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO A 80
Ditta 1	72	80
Ditta 2	63,66	70,733
Ditta 3	50	55,556

La Commissione procede successivamente all'apertura delle buste C contenenti le offerte economiche degli offerenti ammessi, constatando preliminarmente che le medesime hanno mantenuto la loro integrità nel periodo in cui sono state custodite in apposito armadio dotato di serratura. Il Presidente dà lettura di quanto offerto dalle imprese ammesse, i cui risultati si riportano di seguito:

N. busta	DITTA	RIBASSO
1	COOPERATIVA SOCIALE "ARTEMIDE"	4,23%

N. busta	DITTA	RIBASSO
2	CONSORZIO "SOL.CO."	15,84%

N. busta	DITTA	RIBASSO
3	COOPERATIVA "AZIONE SOCIALE."	1,50%

Di seguito si riportano i punteggi complessivi risultanti dalla somma dell'offerta tecnica e dell'offerta economica per formare la seguente graduatoria:

Ditta	N.	Punteggio offerta tecnica riparametrato a 80	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
COOP SOCIALE "ARTEMIDE"	1	80	5,34	85,34
CONSORZIO "SOL.CO."	2	70,733	20	90,733
COOPERATIVA "AZIONE SOCIALE"	3	55,556	1,89	57,446

Pertanto risulta prima in graduatoria il Consorzio Sol.Co. Rete di Imprese Sociali Siciliane s.c.s che ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 90,733/100.

- La Commissione ritiene non anomala l'offerta presentata dal primo classificato e propone di aggiudicare a favore del primo classificato Consorzio Sol.Co. Rete di Imprese Sociali Siciliane s.c.s. l'affidamento in concessione della struttura e gestione del servizio di Casa di Riposo per Anziani di proprietà del Comune di Giarratana.
- Trasmettere alla Stazione Appaltante il presente verbale di "proposta di aggiudicazione" al fine dei successivi ulteriori adempimenti, verifiche e controlli di competenza e verifica di competenza del possesso dei prescritti requisiti e delle comunicazioni di cui agli artt. 29 e 76 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,
- Il Presidente alle ore 11,00, chiude la seduta pubblica.
- Il Presidente dispone che si proceda a custodire tutti gli atti e i plichi con tutte le necessarie cautele perché ne sia assicurata l'intangibilità. Pertanto tutta la documentazione di gara viene custodita nell'armadio dotato di serratura a disposizione dell'ufficio, in cui vengono conservate le documentazioni di gara per la successiva consegna al RUP.
- Del che si è redatto il presente verbale, che letto e confermato viene da tutti sottoscritto.

La commissione di gara :

Ing. Biagio Alderisi – Presidente

Biagio Alderisi

D.ssa Franco Maria - Componente

Franco Maria

D.ssa Laterra Rosalba – Componente

Rosalba Laterra

Sig. Cappello Francesco - Segretario verbalizzante

Francesco Cappello