

COMUNE DI GIARRATANA

Tel.: 0932 974337 - Fax : 0932 974347

PROVINCIA DI RAGUSA

DETERMINA N. 117

del 01.06.2018

OGGETTO: "Sdemanializzazione relitto di terreno comunale sito in C.da Dronco censito in catasto al Foglio 20 particelle 61 e 63 di mq 1701,00". Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE

VISTO l'art. 32, comma 2, del D. Lgs 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATA la necessità di dare piena ed integrale attuazione alla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 25/07/2017;

CONSIDERATO che sono stati esperiti n. 3 tentativi mediante procedura ad evidenza pubblica secondo le modalità di cui agli artt. 73, lett. c) e 76, I, II e III comma del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924;

VISTI i verbali di gara del 25/10/2017, del 05/12/2017 e del 01/02/2018 nei quali viene dichiarato che non è stata presentata alcuna offerta;

CONSIDERATO che sono pervenute n. 3 manifestazioni di interesse per la sdemanializzazione del terreno di cui in oggetto;

SENTITA l'Amministrazione Comunale;

VISTA la lettera di invito predisposta dall'Ufficio;

DATO ATTO inoltre che è previsto che le spese inerenti e conseguenti sono da imputare a totale carico dell'acquirente individuato tramite procedura negoziata;

FATTO PRESENTE che con l'operazione in discorso ci si propone di perseguire le finalità meglio indicate nella Delibera di Consiglio Comunale n. 14/2017 di cui sopra e che la forma del contratto da sottoscrivere con l'aggiudicatario sarà l'atto pubblico;

Visto il D.S. n. n. 28 del 07.07.2017;

Visto il TUEL approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, **DI DAR CORSO** alla procedura negoziata estendendo invito a presentare offerta al rialzo, per l'alienazione del relitto di terreno sito nel Comune di Giarratana, al prezzo a base d'asta di € 1.500,00, individuato al C.T. di Giarratana come segue:

- foglio 20, particelle 61 e 63, superficie mq. 1.701,00; nell'intesa che si farà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;

DI APPROVARE la lettera di invito allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che le spese inerenti e conseguenti sono da imputare a totale carico del futuro acquirente per le motivazioni citate in premessa;

Dare atto che, in caso di aggiudicazione, le somme saranno incamerate al cap 2550 codice bilancio 4.04.02.01.001 del bilancio corrente;